

**CZ051.3501.5101.0007 Česká Lípa  
.0007.09 Písečná**

identifikační číslo obce 12066

kód obce 02138

**PODKLADY**

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – statistické výkazy
4. Územní plán SÚ Česká Lípa schválen 07/98 MěÚ Česká Lípa

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – město Česká Lípa, leden 2020
2. Územní plán Česká Lípa – ARCHTEAM, 2013 a pozdějších změn územního plánu URBAPLAN, 2016, Žaluda, projektová kancelář, 2016, 2019

**CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)**

Místní část města Česká Lípa – Písečná leží severovýchodně od České Lípy v nadmořské výšce 240,00 m n.m. Trvale zde žije okolo 50 obyvatel se 7 rekreačními objekty. Zástavba rodinnými domky je rozptýlená podél místní komunikace. Území se nachází v PHO vodního zdroje a v CHOPAV Severočeská křída. Protéká zde Dobranovský potok, který náleží do povodí Ploučnice.

Výrazný rozvoj se nepředpokládá.

**VODOVOD**

V současné době není v obci vybudován vodovod pro veřejnou potřebu, objekty jsou zásobovány z lokálních zdrojů.

xxxxx

Výhledově se neuvažuje vybudování vodovodu pro veřejnou potřebu.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdrojů Nový Bor a Horní Prusk. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V Písečné není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu ani ČOV. Odpadní vody jsou likvidovány v lokálních zařízeních – žumpách s vyvážením na ČOV Česká Lípa – 6 km.

Dešťové vody jsou odváděny systémem struh, příkopů a propustků do vodoteče nebo se vsakují do terénu.

xxxxx

Vzhledem k velikosti obce není do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu. Jsou upřednostňovány lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

Dešťové vody budou nadále odváděny pomocí struh, příkopů a propustků do vodoteče nebo se budou vsakovat do terénu.