

**CZ051.3501.5101.0008 Doksy
.0008.08 Žďár**

identifikační číslo obce 19514

kód obce 02821

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
5. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.
6. Územní plán SÚ Doksy z r.1983, koncept 06/01

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Dubá, Únor 2020
2. Územní plán Dubá – ARCHTEAM, 2017

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Místní část města Doksy – Žďár leží jižně od Doks v nadmořské výšce cca 300 m n.m. s výškovým rozdílem cca 30 m. Trvale zde žije do 100 obyvatel. Je zde 7 rekreačních objektů. Jsou zde zemědělské usedlosti zahrnuté většinou do kulturních památek.

Ve Žďáru není vodoteč, leží v CHKO Kokořínsko – Máchův kraj, v CHOPAV Severočeská křída a má PHO (vrt - zdroj pitné vody pro Žďár, Luka, Okna a Oboru).

Není zde žádný významný průmysl.

Rozvoj se nepředpokládá.

VODOVOD

Ve Žďáru je vodovod pro veřejnou potřebu (SK-238.4.0-OKN), který je součástí skupinového vodovodu Žďár - Luka, zásobující ještě lokality Okna a Obora. Zdrojem vody je vrt s kapacitou 10 l/s, z něhož se voda čerpá (3 l/sec) potrubím DN 80 - 100 přes síť do vodojemu Žďár 75 m³ (346,61/344,31 m n.m.) a dalším samostatným výtlakem DN 100 do vodojemu Luka 75 m³ (349,20/346,05 m n.m.). VDJ Luka je s ohledem na napojení dalšího

spotřebiště nedostačující, objem je nutno stanovit v dalších dokumentacích, nejlépe celou zásobní oblast. VDJ Žďár je v současné době mimo provoz a v soukromém vlastnictví.

Na vodovod je napojeno 95% obyvatel. Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Stávající způsob zásobování pitnou vodou je vyhovující a ani v budoucnu nebude měněn.

S ohledem na stáří vodovodu a použité trubní materiály, doporučujeme v této lokalitě postupnou rekonstrukci stávající vodovodní sítě.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje pro úpravnu vody Zahradky. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Ve Žďáru není provedena kanalizace pro veřejnou potřebu ani čištění odpadních vod. Odpadní vody jsou likvidovány v bezodtokových jímkách s vyvážením na ČOV Staré Splavy – 11 km.

Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků a vsakují se do terénu.

Vzhledem k velikosti obce není do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odvázeny a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu. Jsou upřednostňovány lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

Dešťové vody budou nadále odváděny systémem struh, příkopů a propustků do vodoteče nebo se budou vsakovat do terénu.