

**CZ051.3501.5101.0036 Volfartice
.0036.01 Volfartice**

identifikační číslo obce 18490

kód obce 18940

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – statistické výkazy
4. Územní plán - před schválením 12/03
5. Rozšíření vodovodních řadů Volfartice – Nová Ves – PD k ÚŘ z 08/2002, zpracovatel Inprojekt Louny Engineering s.r.o. – Ing. P. Mrzena

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Volfartice, leden 2020
2. Územní plán Volfartice – TENET, spol. s r.o., 2014

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Obec leží severozápadně od České Lípy, v nadmořské výšce 350,00 m n.m. Jedná se o obec do 700 trvale bydlících obyvatel s 54 rekreačními objekty a 2 ubytovacími zařízeními (12 lůžek). Obec je zemědělského charakteru bez významnějšího průmyslu, zástavba je rozptýlená podél Libchavského potoka, který náleží do povodí Ploučnice. V obci je požární nádrž (1381 m²) a 2 rybníky (2685 m²). Území obce je v CHKO České středohoří a CHOPAV Severočeská křída.

Předpokládá se mírný rozvoj obce.

VODOVOD

V obci je vybudován vodovodní řad (SK-260.21.0-CLI) napojený na skupinový vodovod Česká Lípa – II. tl. pásmo, a to prodloužením vodovodu z Horní Libchavy. Na vodovod je napojeno 70% obyvatel. Majitelem vodovodu je částečně SVS a.s., částečně

obec (probíhá převod vodovodu v majetku obce na SVS, a.s.) a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Zbývající obyvatelé jsou zásobováni z lokálních zdrojů (studny).

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna. Průběžně bude vodovodní síť rozšiřována.

Plánuje se výstavba vodovodního řádu do místní části Nová Ves viz karta obce Nová Ves.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdrojů Nový Bor a Horní Prysk. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V obci není kanalizace pro veřejnou potřebu ani ČOV, odpadní vody jsou likvidovány v septicích 50% obyvatel a v žumpách – 50% s vyvážením na ČOV Česká Lípa. Pro školu je v provozu MČOV pro 50 EO.

Dešťové vody jsou odváděny systémem struh, příkopů a propustků do vodoteče nebo se vsakují do terénu.

Vzhledem k velikosti a roztroušenosti zástavby v této místní části není do roku 2030 investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu. Jsou upřednostňovány lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

V území určené dle ÚP pro novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální (nebo za určitých podmínek lokální) mechanicko-biologické ČOV.

Odvedení dešťových vod zůstane zachováno.